



CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO

UNDICESIMA LEGISLATURA

INTERROGAZIONE CON RISPOSTA IN COMMISSIONE N. 13

ALLOGGIO DI PROPRIETÀ ATER DATO IN CONCESSIONE AL COMUNE DI CHIOGGIA: CHI PAGA L’AFFITTO?

presentata il 5 maggio 2022 dal Consigliere Montanariello

Premesso che:

- il 29 aprile scorso sul blog Chioggia Azzurra è apparsa la notizia secondo cui un alloggio di proprietà ATER situato in Rivetta Merlina a Chioggia sarebbe stato affittato senza rispettare le graduatorie in vigore per l’assegnazione di alloggi di edilizia popolare pubblica;
- il Presidente di ATER Venezia ha risposto a questa denuncia pubblica specificando che la responsabilità dell’assegnazione di suddetto alloggio non è di ATER, in quanto fa parte di due unità abitative non-erp (quindi non di edilizia residenziale pubblica) di sua proprietà concesse al Comune di Chioggia a seguito della stipula di regolare convenzione. Non si tratta dunque di alloggi che possono essere assegnati con regolare bando erp, ma di appartamenti che il Comune ha a disposizione per far fronte alle emergenze abitative che dovessero man mano presentarsi e che decide autonomamente di assegnare per un periodo non più lungo di un anno, prorogabile di un altro anno, come previsto dall’art. 44 della LR. 39/2017. Il Presidente ATER evidenzia inoltre che l’affitto di questo alloggio viene pagato dal Comune di Chioggia;
- da un ulteriore post pubblicato il giorno successivo sul blog Chioggia Azzurra si apprende che anche il Comune di Chioggia è intervenuto sulla questione, precisando a sua volta che l’affitto dell’alloggio viene in realtà pagato dalla famiglia assegnataria, in contrasto con quanto affermato dal Presidente di ATER Venezia.

Considerato che dal dibattito, alla luce delle dichiarazioni del Presidente di ATER Venezia e del Sindaco di Chioggia, non è chiaro chi paghi effettivamente l’affitto dell’alloggio oggetto della questione.

Evidenziato che l’ATER è un ente pubblico economico strumentale della Regione del Veneto, ai sensi della LR n. 39 del 3 novembre 2017.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto consigliere regionale

chiede all'Assessore all'Edilizia residenziale pubblica

se è a conoscenza dell'episodio sopra riportato e se intenda intervenire presso ATER Venezia per chiarire chi realmente paga l'affitto dell'alloggio.
