



# CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO

## XI LEGISLATURA

65ª Seduta pubblica – Martedì 12 luglio 2022

Deliberazione n. 98

OGGETTO: ORDINE DEL GIORNO PRESENTATO DALLA CONSIGLIERA BALDIN RELATIVO A “*PROMUOVERE L’UTILIZZO IN VIA PRIORITARIA DELLE SUPERFICI DELLE STRUTTURE EDIFICATE*” IN OCCASIONE DELL’ESAME DELLA PROPOSTA DI LEGGE RELATIVA A “*NORME PER LA DISCIPLINA PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI CON MODULI UBICATI A TERRA*”.  
(Progetto di legge n. 97)

### IL CONSIGLIO REGIONALE DEL VENETO

#### PREMESSO CHE:

- il progetto di legge n. 97 “Norme per la disciplina per la realizzazione di impianti fotovoltaici con moduli ubicati a terra” ha, come prima finalità, quella di “*preservare il suolo agricolo quale risorsa limitata e non rinnovabile*” (cfr. articolo 1, comma 1);
- a tale principio si aggiunge un orientamento favorevole alla realizzazione di impianti in aree già antropizzate quali le aree industriali, artigianali e logistiche; le superfici degli edifici; le discariche, le miniere o le cave dismesse (cfr. articolo 7);
- l’articolo 6 prevede che sarà la Giunta regionale, con proprio provvedimento, a definire le linee guida operative per la realizzazione degli impianti;

#### CONSIDERATO CHE:

- il provvedimento attuativo che dovrà essere emanato dalla Giunta non potrà non tenere conto di due dati statistici riguardanti la nostra regione:
  - 1) con riferimento al 2020 “*a livello regionale la percentuale di suolo consumato al netto delle acque sul totale della superficie è pari al 12,48% (secondi di poco solo alla Lombardia 12,49%), valore quasi doppio rispetto al valore calcolato a livello nazionale (7,21%)*”<sup>1</sup>;
  - 2) il numero dei capannoni industriali presenti sul territorio veneto è impressionante, parliamo di circa 92 mila edifici (pari al 18,4% della superficie consumata) il 12% dei quali è dismesso o abbandonato<sup>2</sup>;

<sup>1</sup> [https://www.arpa.veneto.it/arpavinforma/indicatori-ambientali/indicatori\\_ambientali/geosfera/uso-del-territorio/consumo-di-suolo#:~:text=A%20livello%20regionale%20la%20percentuale,nazionale%20\(7%2C21%25\).](https://www.arpa.veneto.it/arpavinforma/indicatori-ambientali/indicatori_ambientali/geosfera/uso-del-territorio/consumo-di-suolo#:~:text=A%20livello%20regionale%20la%20percentuale,nazionale%20(7%2C21%25).)

<sup>2</sup> <https://www.rainews.it/tgr/veneto/video/2022/03/ven-Capannoni-Veneto-dismessi-consumo-suolo-progetto-7426af95-c1a6-4a8a-8d7f-66b1d789a822.html>

- appare evidente che detto provvedimento dovrà contenere misure che favoriscano l'utilizzo in via prioritaria di tali strutture al fine di consentire, da un lato, la conservazione del suolo non ancora utilizzato e, per altro verso, la rigenerazione del patrimonio immobiliare veneto;

tutto ciò premesso,

### **IMPEGNA LA GIUNTA REGIONALE**

a individuare, nell'emanando provvedimento di cui all'articolo 6 del PDL 97, misure per l'utilizzo in via prioritaria delle superfici di tutte le strutture edificate, ivi compresi capannoni industriali e parcheggi secondo soluzioni industriali volte ad assicurarne la funzionalità.

---

Assegnati	n. 51
Presenti-votanti	n. 46
Voti favorevoli	n. 46

**IL CONSIGLIERE-SEGRETARIO**  
f.to Erika Baldin

**IL PRESIDENTE**  
f.to Roberto Ciambetti